

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody,

Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica

adresa na doručovanie: priečink 165, 975 28 Banská Bystrica

ÚVVaÚVTOS-nh-13-4/36-2019

Výzva na predkladanie cenovej ponuky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Adresa sídla: Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica 1
Korešpon. adresa: priečink 165, 975 28 Banská Bystrica 1
IČO: 00738310
DIČ: 2021121949
Kontaktná osoba: Mgr. Miroslav Šimun, Ing. Vladimír Kán
Sídlo: Komenského 7, priečink 165, 975 28 Banská Bystrica 1
Telefón: +421/48/2832 111
Fax: +421/48/415 46 28
E-mail: miroslav.simun@zvjs.sk, vladimir.kan@zvjs.sk
Web: www.zvjs.sk

2. Predmet zákazky

Stavebný dozor.

3. Opis zákazky

Predmetom obstarávania je zabezpečiť službu stavebný dozor v rámci projektu „Modernizácia administratívnych budov ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica“, ktorý je hrađený z Európskeho fondu regionálneho rozvoja.

Kód projektu v ITMS 2014+: NFP310040M454
Miesto realizácie projektu: Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica
Operačný program: Kvalita životného prostredia
Spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja
Prioritná os: 4
Poskytovateľ: Ministerstvo životného prostredia SR v zastúpení Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou.

Predpokladaná hodnota uvedenej investičnej akcie je stanovená podľa rozpočtu z projektovej dokumentácie na sumu: 1 078 098,- € bez DPH, z toho:

Objekt č. 2 – APB I. - 516 933,01 € bez DPH.

Objekt č. 7 – APB II. - 561 164,99 € bez DPH.

Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v Prílohe č. 1.

K plneniu predmetu zmluvy dôjde výhradne po nadobudnutí platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo, ktorú uzatvorí objednávateľ so zhotoviteľom stavebných prác. O tejto skutočnosti bude objednávateľ poskytovateľa bezodkladne informovať.

4. Rozdelenie zákazky na časti

Nie.

5. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

71521000-6 Stavebný dozor na stavenisku

6. Predpokladaná hodnota zákazky

19 223,33 € bez DPH.

7. Miesto dodania predmetu zákazky

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody, Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica.

8. Trvanie zmluvy/lehota pre skončenie dodávky na základe objednávky

Predpokladaná dĺžka realizácie stavby je stanovená odhadom projektanta na dobu 10 mesiacov počas realizácie stavebných prác v zmysle Zmluvy o Dielo.

9. Zdroj finančných prostriedkov

Predmet zákazky bude financovaný zo zdrojov EÚ. Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohy na plnenie predmetu zákazky. Predmet zákazky bude hrazený bezhotovostnou platbou. Právo vystaviť faktúru vznikne zhotoviteľovi po čiastkových plneniach predmetu zákazky (spravidla po skončení kalendárneho mesiaca) za predchádzajúci kalendárny mesiac. Faktúra je splatná do 60 dní odo dňa jej vystavenia.

10. Požadované doklady

- Oprávnenia podnikat' v činnosti stavebný dozor (napr. Živnostenský list, Výpis z obchodného registra/ - postačí zaslať príslušný podklad alebo možnosť preverenia zápisu.
- Odborná spôsobilosť na výkon činnosti stavebný dozor s odborným zameraním pozemné stavby alebo iný ekvivalentný doklad vystavený príslušnými orgánmi členských štátov EÚ.

11. Typ zmluvného vzťahu

Zmluva o výkone stavebného dozoru – Príloha č. 3 k tejto výzve.

12. Obsah ponuky

Uchádzač musí predložiť kompletne vyplnenú Prílohu č. 2 „Cenovú ponuku“.

Ponuka musí obsahovať požadované doklady podľa bodu 10 vo formáte pdf.

13. Mena a ceny uvádzané v ponuke

Cena za obstarávané služby musí byť stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vydáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách. Navrhovaná zmluvná cena musí byť konečná (vrátane všetkých poplatkov) a musí byť

vyjadrená v eurách vrátane DPH podľa Prílohy č. 2. **Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť v ponuke.**

V prípade, ak uchádzačom bude právnická osoba z iného štátu EU, navrhovaná cena bude vyjadrená v eurách bez DPH. K takejto cene bude verejným obstarávateľom následne prirátaná DPH. V prípade úspešnosti uchádzača z inej krajiny členských štátov EU bude uchádzač fakturovať cenu zníženú o DPH, ktorú následne v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, uhradí Daňovému úradu SR verejný obstarávateľ.

14. Náklady na ponuku

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku na verejného obstarávateľa.

15. Spôsob predloženia cenovej ponuky

Ponuku je možné predložiť:

- e-mailom na adresu miroslav.simun@zvjs.sk

16. Lehota na predkladanie ponúk

Termín na predkladanie ponúk je **27.05.2019 do 11:00 hod.** Pri predkladaní (odosielaní) ponuky (emailu) uchádzačom treba brať do úvahy, že úspešné odoslanie, tiež doručenie ovplyvňuje viacero faktorov, napr. pripojenie používateľa k internetu, ktoré môže mať nízku prenosovú rýchlosť, nízku kapacitu prenosu, nestabilitu pripojenia, momentálna vyťaženosť počítača a priepustnosť počítačovej siete uchádzača, hardware a software počítača, veľkosť prenášaných údajov a pod. **Ponuky, ktoré budú doručené po lehote na predkladanie ponúk nebudú akceptované, t.j. nebudú vyhodnotené.**

17. Vyhodnotenie ponúk

Verejný obstarávateľ vyhodnotí všetky predložené cenové ponuky predložené v lehote na predkladanie ponúk, a to do 3 pracovných dní prostredníctvom poverenej osoby.

18. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk

Verejný obstarávateľ zašle e-mailom do troch pracovných dní informáciu z vyhodnotenia cenových ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili cenovú ponuku v termíne na predkladanie cenových ponúk.

19. Kritéria na vyhodnotenie ponúk

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena v EUR s DPH za celý predmet zákazky.

20. Použitie elektronickej aukcie

Nie

21. Doplnujúce informácie

Vzhľadom na špecifické podmienky a druh služby je žiadúce vykonať obhliadku miesta realizácie projektu. Obhliadku miesta na zhotovenia diela je možné vykonať v pracovných dňoch v čase od 08:00 hod do 14:00 hod po telefonickom dohovore s kontaktnou osobou.

Kontaktná osoba: Ing. Vladimír Kán, tel.: +421 48 2832 503
Mgr. Miroslav Šimun, tel.: +421 48 2832 803

V prípade neuzatvorenia zmluvy o výkone stavebného dozoru a nenastúpenia na výkon služby prvým uchádzačom, bude na uzatvorenie zmluvy o výkone stavebného dozoru a výkon služby vyzvaný uchádzač, ktorý skončil ako druhý.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť zákazku bez udania dôvodu.

V Banskej Bystrici, dňa 16.05.2019

Spracoval:

.....
npor. Mgr. Miroslav Šimun
vedúci odborný referent I.
referátu verejného obstarávania a riadenia projektov

Posúdil:

.....
kpt. Ing. Vladimír Kán
stavebný technik

Posúdil:

.....
mjr. Ing. Jozef Ľalík
vedúci oddelenia logistiky

Schválil:

.....
plk. JUDr. Jozef Vajs
riaditeľ

v zast. pplk. Mgr. Ivan Petrán
zástupca riaditeľa pre ekonomické veci

Opis predmetu obstarávania

Výkon stavebného dozoru v rámci investičnej akcie „Modernizácia administratívnych budov ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica“ ktorá je hrazená z Európskeho fondu regionálneho rozvoja. Predpokladaná hodnota uvedenej investičnej akcie je stanovená podľa rozpočtu z projektovej dokumentácie na sumu: 1 078 098,- € bez DPH (Objekt č. 2 – APB I. - 516 933,01 € bez DPH; Objekt č. 7 – APB II. - 561 164,99 € bez DPH). Kontrolnou činnosťou stavebný dozor sleduje, či sa stavba uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi. Predpokladaná dĺžka realizácie stavby je stanovená odhadom projektanta na dobu 10 mesiacov počas realizácie stavebných prác v zmysle Zmluvy o Dielo.

Stručný opis investičnej akcie:

Pripravovaná investičná akcia predstavuje „Modernizáciu administratívnych budov ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica“ a to objektu č. 2 – Administratívno-prevádzková budova I. a objektu č. 7 - Administratívno-prevádzková budova II. Cieľom modernizácie je zlepšenie energetickej hospodárnosti administratívnych budov a zabezpečenie bezbariérového prístupu (vstup do objektu č. 2 – APB I.), čím sa odstránia nedostatky v tepelno-technickej, energetickej a hygienickej oblasti.

Objekt č. 2 - Administratívno-prevádzková budova I.:

1. zateplenie obvodových stien kontaktným zateplovacím systémom a súvisiace práce,
2. zateplenie strechy a súvisiace práce,
3. výmena výplní otvorov a súvisiace práce,
4. zdvíhacia schodisková plošina,
5. zdravotníctvo - úpravy existujúcich zariadení, ktoré boli vyvolané zateplením objektu,
6. vzduchotechnika - úpravy existujúcich zariadení, ktoré boli vyvolané zateplením objektu,
7. plynoinštalácia - úpravy existujúcich zariadení, ktoré boli vyvolané zateplením objektu,
8. vykurovanie – osadenie termostatických hlavíc na vykurovacích telesách a hydraulické vyregulovanie,
9. elektroinštalácia – montáž vonkajších žalúzií, výmena svietidiel,
10. bleskozvod.

Objekt č. 7 - Administratívno-prevádzková budova II.:

1. zateplenie obvodových stien kontaktným zateplovacím systémom a súvisiace práce,
2. zateplenie strechy a súvisiace práce,
3. výmena výplní otvorov a súvisiace práce,
4. zdravotníctvo - úpravy existujúcich zariadení, ktoré boli vyvolané zateplením objektu,
5. vzduchotechnika - úpravy existujúcich zariadení, ktoré boli vyvolané zateplením objektu,
6. plynoinštalácia - úpravy existujúcich zariadení, ktoré boli vyvolané zateplením objektu,
7. vykurovanie – osadenie termostatických hlavíc na vykurovacích telesách a hydraulické vyregulovanie,
8. elektroinštalácia – montáž vonkajších žalúzií, výmena svietidiel,
9. bleskozvod.

Rozsah vykonávaných činností stavebného dozoru:

1. Oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje investičná akcia, najmä s projektom a obsahom Zmluvy o dielo
2. Spolupráca s projektantom vykonávajúcim autorský dozor
3. Kontrola stavebného denníka
4. Zvolávanie kontrolných dní a vyhotovenie zápisov
5. Bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach
6. Odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien, ktoré nezvyšujú náklady stavby, nepredlžujú lehotu prác a nezhoršujú parametre stavby (ostatné dodatky a zmeny predkladať s vlastným vyjadrením objednávateľovi)
7. Sledovanie predpísaných prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác
8. Na kontrolu postupu prác podľa časového plánu stavby a Zmluvy o dielo a upozornenie nedodržania termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie sankcií
9. Zabezpečenie riadneho prevzatia stavby, resp. preberacieho konania,
10. Spísanie vád a nedorobkov
11. Kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch
12. Kontrola odstraňovania vád v rámci záručnej lehoty

Popis služby – rozsah výkonu kontrolnej činnosti je spolupráca s projektantom realizačného projektu vykonávajúcim autorský dozor, kontrola stavebného denníka, sledovanie, či zhotoviteľ stavby vykonáva predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác a kontrolu ich výsledkov, vyžadovanie dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu a kontrolu použitých materiálov v súlade s projektovou dokumentáciou.

Kompletná projektová dokumentácia a výkaz výmer na realizáciu uvedeného diela sú zverejnené na stránke: <https://www.zvjs.sk/sk/verejne-obstaravanie>

CENOVÁ PONUKA

zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet zákazky: **Stavebný dozor**

Obchodné meno spoločnosti	
Adresa sídla / miesto podnikania	
IČO	
Platiteľ DPH	Vyberte položku.

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: CENA

	Stavebný dozor / požadovaný rozsah služby – 10 mesiacov	Cena
1.	Stavebný dozor pre objekt č. 2 - APB I. bez DPH	€
2.	Stavebný dozor pre objekt č. 7 - APB II. bez DPH	€
	Cena celkom bez DPH	€
	DPH 20%	€
	Cena spolu s DPH	€

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, uchádzač upozorní.

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady súvisiace s dodaním predmetu zákazky, vrátane obalov a dopravy.

Vyhlasujem, že súhlasím s obchodnými a zmluvnými podmienkami predmetu zákazky.

Dátum:

.....

meno a priezvisko
štatutára / konateľa, pečiatka

**Zmluva o výkone stavebného dozoru
č. ÚVVAÚVTOS-..... /36-2019
- návrh -**

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:	Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Sídlo:	Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica
Korešpondenčná adresa:	priečinok 165, 975 28 Banská Bystrica 1
Štatutárny orgán/zastúpený:	plk. JUDr. Jozef Vajs, riaditeľ
Právna forma:	rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, zriadená zriaďovacou listinou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR ZVJS-8-2/16-2013 zo dňa 28.06.2013.
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	
Číslo účtu v tvare IBAN:	
IČO:	00738310
DIČ:	2021121949
Tel./fax, e-mail:	+421/48/2832 111, +421/48/415 46 28, ustavbb@zvjs.sk
Osoby oprávnené::	
- rokovať vo veciach zmluvných:	
- rokovať vo veciach technických:	
(ďalej len „objednávateľ“)	

a

Poskytovateľ:	.....
Sídlo:	.....
zastúpený:	.....
Právna forma:	.....
Bankové spojenie:	.....
Číslo účtu v tvare IBAN:	.....
IČO:	.....
DIČ:	.....
Osoby oprávnené:	
- rokovať vo veciach zmluvných:	.....
- rokovať vo veciach technických:	.....
(ďalej len „poskytovateľ“)	

(ďalej ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

- 1.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zabezpečí výkon stavebného dozoru počas celej doby realizácie stavby pre projekt: „**Modernizácia administratívnych budov ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica**“ podľa objednávateľom predloženej projektovej dokumentácie a v súlade s touto zmluvou.
- 1.2 Kontrolnou činnosťou stavebný dozor sleduje, či sa stavba uskutočňuje v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s projektovou dokumentáciou stavby.
- 1.3 Rozsah prác, ktoré bude poskytovateľ vykonávať, závisí od rozsahu vykonávaných prác podľa Zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom diela (ďalej len „Zmluva o dielo“). Poskytovateľ je povinný oboznámiť sa so Zmluvou o dielo aj s projektovou dokumentáciou. Kópia Zmluvy o dielo mu bude odovzdaná najneskôr pri podpise tejto zmluvy.
- 1.4 **Identifikácia projektu**

Názov projektu:	Modernizácia administratívnych budov ÚVV a ÚVTOS Banská Bystrica
Kód projektu v ITMS2014+:	NFP310040M454
Miesto realizácie projektu:	Komenského 7, 975 28 Banská Bystrica
Operačný program:	Kvalita životného prostredia
Spolufinancovaný fondom:	Európsky fond regionálneho rozvoja Prioritná os: 4
Poskytovateľ:	Ministerstvo životného prostredia SR v zastúpení: Slovenská inovačná a energetická agentúra
Prijímateľ:	Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Banská Bystrica

Čl. II

Rozsah predmetu zmluvy

- 2.1 Rozsah výkonu kontrolnej činnosti zahŕňa najmä:
 - a) oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia investičnej akcie, najmä s projektom stavby, s obsahom vydaných stavebných povolení a so zmluvou o dielo na základe ktorej bude realizovaná investičná akcia,
 - b) spolupráca s projektantom projektu vykonávajúcim autorský dozor,
 - c) sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so Stavebným zákonom a podmienkami zmluvy,
 - d) organizovanie a vedenie operatívnych porád vedenia stavby (kontrolné dni) a vyhotovenie zápisov,
 - e) bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach majúcich dopad na priebeh a kvalitu realizovaných stavebných prác,

- f) kontrola tých častí stavebného diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka,
- g) odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien, ktoré nezvyšujú náklady stavby, nepredlžujú lehotu prác a nezhoršujú parametre stavby (ostatné dodatky a zmeny predkladať s vlastným vyjadrením objednávateľovi),
- h) sledovanie a kontrola kvality vykonaných prác zhotoviteľom, vyžadovanie dokladov o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu a kontrolu použitých materiálov v súlade s projektovou dokumentáciou,
- i) kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a Zmluvy o dielo a upozornenie zhotoviteľa na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre prípadné uplatňovanie sankcií,
- j) v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby,
- k) kontrola stavu a kvality projektu skutočného realizovania stavby, ktorého vyhotovenie je povinnosťou zhotoviteľa stavby,
- l) zabezpečenie riadneho odovzdania a prevzatia stavby medzi zhotoviteľom stavebného diela a objednávateľom stavby, vrátane účasti na tomto odovzdaní a prevzatí,
- m) kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ ku kolaudácii,
- n) spísanie vád a nedorobkov,
- o) kontrola odstránenia vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch,
- p) účasť na kolaudačnom konaní stavby,
- q) činnosť dojednanú podľa čl. I, II a III tejto zmluvy, vrátane jej vykonávania počas plynutia záručných lehôt vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo, ak objednávateľ uplatní právo reklamácie, a to v dohodnutých termínoch.

Čl. III

Vykonávanie stavebného dozoru

- 3.1 Stavebný dozor bude vykonávaný priamo na stavbe počas realizácie stavby podľa ustanovení § 46b zákona č. 50/1976 Zb. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a aj na základe vyžiadania objednávateľom. Vyhodnotenie prác – kontrolný deň bude dohodnutý pri zahájení prác.
- 3.2 Pri vykonávaní kontrolnej činnosti je stavebný dozor povinný kontrolovať spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci v súlade s nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a súvisiacich predpisov.
- 3.3 Pri vykonávaní kontrolnej činnosti, je stavebný dozor povinný kontrolovať dodržiavanie projektovej dokumentácie, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a dojednaní Zmluvy o dielo. Stavebný dozor sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa a dohodami zmluvných strán. Stavebný dozor je oprávnený a povinný urobiť príslušné zápisy do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.4 Sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné

ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení.

3.5 Dohliada na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistí.

Čl. IV

Práva a povinnosti účastníkov

4.1 Poskytovateľ sa zaväzuje umožniť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy príslušným kontrolným a riadiacim orgánom (napr. Ministerstvo životného prostredia SR, Ministerstvo hospodárstva SR; ďalej len „oprávnené osoby“) kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na základe ktorých bol schválený Operačný program „Kvalita životného prostredia“ (ďalej len „projekt“) a zaväzuje sa vytvoriť podmienky pre výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ako kontrolovaný subjekt sa zaväzuje príslušným oprávneným osobám poskytnúť za týmto účelom všetku potrebnú súčinnosť.

4.2 Oprávnené osoby vykonávajúce kontrolu/audit majú počas trvania realizácie schváleného projektu prístup ku všetkým obchodným dokumentom objednávateľa, súvisiacich s výdavkami a plnením povinností podľa tejto zmluvy.

4.3 Objednávateľ je povinný:

a) poskytnúť poskytovateľovi spolupôsobenie v nevyhnutnom rozsahu potrebné pri zabezpečení predmetu zmluvy,

b) odovzdať včas poskytovateľovi všetku potrebnú dokumentáciu týkajúcu sa realizácie samotnej stavby,

c) je oprávnený kontrolovať postup vykonávania predmetu Zmluvy poskytovateľom,

d) určiť kontaktnú osobu, ktorá bude oprávnená konzultovať a rozhodovať všetky vzniknuté problémy a napomáhať poskytovateľovi pri plnení predmetu zmluvy.

4.4 Táto zmluva neoprávňuje poskytovateľa vystupovať v mene objednávateľa s výnimkou písomného splnomocnenia podpísaného štatutárnym zástupcom objednávateľa. Toto plnomocenstvo končí uplynutím lehoty plnenia záväzku podľa čl. V tejto zmluvy.

Čl. V

Lehoty plnenia záväzkov

5.1 Stavebný dozor sa zaväzuje, že činnosť, dojednanú podľa čl. I, II a III tejto zmluvy, bude vykonávať v čase odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom v súlade so Zmluvou o dielo až po protokolárne odovzdanie a prevzatie stavby bez väd a nedorobkov, vrátane jej vykonávania počas plynutia záručných lehôt vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo, ak objednávateľ uplatní právo reklamácie, a to v dohodnutých termínoch.

5.2 Predpokladaná lehota výkonu činnosti stavebného dozoru je odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom v súlade so Zmluvou o dielo až do riadneho protokolárneho prevzatia diela bez väd a nedorobkov objednávateľom v rámci záručnej doby.

- 5.3 Predpokladaný termín realizácie stavby a teda aj výkon stavebného dozoru je v trvaní 10 mesiacov.
- 5.4 K plneniu predmetu Zmluvy o výkone stavebného dozoru dôjde výhradne po nadobudnutí platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo, ktorú uzatvorí objednávateľ so zhotoviteľom stavebných prác. O tejto skutočnosti bude objednávateľ poskytovateľa bezodkladne informovať. V prípade, ak Zmluva o dielo nenadobudne účinnosť do 31.12.2019, táto zmluva o výkone stavebného dozoru zaniká.

Čl. VI Odmena

- 6.1 Zmluvná odmena je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Odmena bola stanovená na základe vykonaného verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Objednávateľ zaplatí poskytovateľovi odmenu za činnosť podľa čl. I, II a III. tejto zmluvy vo výške:

Cena spolu bez DPH:,- EUR

DPH 20 % (poskytovateľ nie je platca DPH),- EUR

Cena spolu, vrátane DPH,- EUR

slovom: EUR.

- 6.3 V odmene uvedenej v tomto článku sú zahrnuté všetky náklady, ktoré poskytovateľ nevyhnutne a účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy a nevzniká mu nárok na úhradu akýchkoľvek iných nákladov.
- 6.4 Odmena podľa bodu 6.2 je považovaná za cenu konečnú, dohodnutú na základe predloženej cenovej ponuky poskytovateľa podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve. Táto odmena je odmenou maximálnou a prípadné predĺženie výkonu činnosti stavebného dozoru aj po uplynutí predpokladanej v čl. V ods.5.3 tejto zmluvy, napr. z dôvodu predĺženia realizácie výstavby predmetnej stavby alebo zmeny v projektovej dokumentácii k stavbe nie je dôvodom pre navýšenie odmeny za výkon činností podľa tejto zmluvy.

Čl. VII Platobné podmienky a sankcie

- 7.1 Podkladom pre úhradu dohodnutej odmeny za výkon stavebného dozoru v rozsahu podľa čl. I, II a III tejto zmluvy bude faktúra. Súčasťou faktúry bude protokol skutočne vykonanej práce v súlade s harmonogramom stavebných prác, odsúhlasený povereným zamestnancom objednávateľa.

- 7.2 Právo vystaviť faktúru vznikne poskytovateľovi po čiastkových plneniach predmetu zákazky (spravidla po skončení kalendárneho mesiaca) za predchádzajúci kalendárny mesiac.
- 7.3 Faktúra bude splatná v lehote do 60 dní odo dňa jej vystavenia. Za deň splatnosti sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu poskytovateľa.
- 7.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Poskytovateľ je povinný na faktúre uviesť číslo tejto zmluvy.
- 7.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ju v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie stavebnému dozoru. Poskytovateľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví, alebo vystaví novú faktúru. U tejto opravenej (novej) faktúry vyznačí novú lehotu splatnosti a doručí objednávateľovi.
- 7.6 Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej faktúry.
- 7.7 Zmluvné sankcie:
- a) v prípade, ak poskytovateľ pri vykonávaní kontrolnej činnosti poruší povinnosti ustanovené podľa čl. I, II a III tejto zmluvy, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty a to až do výšky 0,10 % z odmeny, ktorá mu prináleží podľa článku 6.2 za výkon stavebného dozoru za každé takéto porušenie zmluvy a to aj opakovane,
 - b) sankcie voči objednávateľovi zo strany poskytovateľa – úrok z omeškania vo výške stanovenej aktuálnym právnym predpisom v čase omeškania s úhradou faktúry v prípade, ak objednávateľ neuhradí v termíne dohodnutú sumu za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. VIII

Spolupôsobenie objednávateľa

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v poskytnutí projektovej dokumentácie a kópie Zmluvy o dielo na stavbu.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť poskytnutie súčinnosti zhotoviteľa pri kontrole spôsobu vykonávania diela podľa § 550 až 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. IX

Zodpovednosť za vady a náhrady škody

- 9.1 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať kontrolnú činnosť osobne, riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve a v súlade splatnou legislatívou.
- 9.2 Poskytovateľ je povinný postupovať pri vykonávaní kontrolnej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov objednávateľa (ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré poskytovateľ pozná, alebo musí poznať. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval.

- 9.3 Poskytovateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa na výkon kontrolnej činnosti.
- 9.4 Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s výkonom kontrolnej činnosti, ak kontrolná činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne, alebo včas.

Čl. X

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Objednávateľ má právo bez sankcií odstúpiť od zmluvy bez udania dôvodu v prípade, že objednávateľovi bude doručená správa z kontroly príslušného verejného obstarávania, ktorou Riadiaci orgán neschválil predmetné verejné obstarávanie, ak nedošlo ešte k plneniu zmluvy.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak poskytovateľ nebude vykonávať svoju činnosť v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa stáva účinným a zmluva zaniká okamihom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 10.3 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ neposkytuje súčinnosť v zmysle čl. IV ods. 4.3 tejto zmluvy.

Čl. XI

Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zmluva sa uzatvára za účelom zabezpečenia kvalitnej, profesionálnej, komplexnej a v prospech objednávateľa vykonávanej činnosti stavebného dozoru podľa čl. I,II a III tejto zmluvy tak, aby bola dodržaná lehota realizácie stavby.
- 11.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zásadne zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť ku zmene zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností poskytnúť spolupôsobenie, dojednané v tejto zmluve.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.2 Pokiaľ nie je v zmluve ustanovené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- 12.3 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od nadobudnutia jej účinnosti do protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby bez väd a nedorobkov zhotoviteľa stavby objednávateľovi, v súlade so Zmluvou o dielo.
- 12.4 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých 4 si ponechá objednávateľ a 2 poskytovateľ.
- 12.6 Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú na základe svojej slobodnej vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 12.7 Táto zmluva je u objednávateľa evidovaná pod číslom ÚVVaÚVTOS-xx/36-2019. Kód verejného obstarávania: JZ-06 Stavebný dozor.

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

V Banskej Bystrici, dňa

V, dňa

.....

.....

plk. JUDr. Jozef Vajs
riaditeľ

Príloha č. 1 Cenová ponuka poskytovateľa